



COMUNE DI ARESE

(CITTA' METROPOLITANA DI MILANO)

20020 Arese (MI) via Roma 2 / Tel. 02935271 / Fax 0293580465 / www.comune.arese.mi.it /
P.Iva 03366130155

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N.	49/2018/8°
DEL	26/06/2018

AREA LEGALE, CULTURALE, SPORTIVA E TEMPO LIBERO

AREA LEGALE, CULTURALE, SPORTIVA E TEMPO LIBERO

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE, TRAMITE CONCESSIONE, DELL'IMPIANTO NATATORIO DI VIALE VARZI, 13 - ARESE - PERIODO 01.09.2018/31.08.2023 - CIG 7444318D8A - PRESA D'ATTO DEI VERBALI

IL RESPONSABILE AREA LEGALE, CULTURALE, SPORTIVA E TEMPO LIBERO

Richiamate le deliberazioni del Consiglio Comunale:

- a) n. 74 del 30.09.2017 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) relativo agli esercizi 2018/2020, le cui note di aggiornamento sono state successivamente approvate con atti Consiliari n. 100 del 21.12.2017, n. 9 del 13.02.2018, n. 37 del 24.04.2018 e n. 40 del 24.04.2018;
- b) n. 101 del 21.12.2017 con cui è stato approvato il Bilancio di previsione pluriennale 2018-2019-2020;

Richiamate le seguenti deliberazioni della Giunta Comunale:

- a) n. 186 del 22.12.2017 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per gli esercizi 2018-2019-2020, assegnando le dotazioni finanziarie ai Responsabili;
- b) n. 54 del 19.04.2018 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2018, assegnando gli obiettivi di gestione e le risorse ai Responsabili;

Visto il Decreto Sindacale n. 1 del 29.02.2016 con cui sono stati nominati i Responsabili di Settore, ai sensi dell'art. 50, comma 10, del T.U.E.L. - D.Lgs. n° 267/2000;

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con atto del Consiglio Comunale n. 54 del 18.07.2016 e modificato con atto del Consiglio Comunale n. 75 del 27.10.2016;

Visto il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi approvato dalla Giunta Comunale con atto n. 119 del 07.09.2017;

Vista la Legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

RITENUTA la propria competenza all'adozione del presente atto, ai sensi del combinato disposto degli artt. 42 e 48 e dell'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000 ed in merito all'accertamento di entrata (canone di concessione) di € 38.001,00 annuo a carico del cap.lo 30100.03.0013 "Proventi impianti sportivi" dei bilanci inerenti il periodo 01.09.2018/31.08.2023;

SPECIFICATO che:

- a) con deliberazione del Consiglio Comunale n. 74 del 30.09.2017 si approvava il Documento unico di Programmazione (D.U.P.) relativo agli esercizi 2018-2019-2020, la cui nota di aggiornamento è stata successivamente approvata con atti consiliari nn. 100 del 21.12.2017, 9 del 13.02.2018, 37 del 24.04.2018 e 40 del 24.04.2018;
- b) nell'ambito della Sezione Operativa del D.U.P. e del Piano Esecutivo di Gestione (G.c. n. 54 del 19.04.2018), è prevista la Missione 6 "Politiche giovanili, sport e tempo libero" - Programma 6.1 "Sport e tempo libero" – Obiettivo strategico 6.1.1 – Sport e tempo libero: rilancio e funzione sociale – Obiettivo operativo 6.1.1.2 Gestione impianti sportivi;

RICHIAMATA la determinazione a contrattare n. 21/2018/VIII del 12.04.2018 con cui, tra l'altro, si stabiliva di:

1. *"di indire la gara mediante procedura aperta, ex art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per la concessione del servizio di gestione dell'impianto natatorio comunale di viale Varzi, 13, per il periodo 01.09.2018/31.08.2023, attraverso il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95 D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.), approvando nel contempo i seguenti atti di gara: il disciplinare di gara; il bando di gara (per estratto); il capitolato speciale e relativi allegati: All. 1 e 2 – Planimetria; All. A (Prestazioni minime di manutenzione ordinaria); All. B (Schema tariffe), All. C (schema sintetico base contenente alcuni dati per la formulazione del bilancio (preventivo e consuntivo), e All. D (elenco beni mobili in dotazione); il DGUE – modulo base; la domanda di partecipazione, con contestuale autocertificazione/dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà da compilare e sottoscrivere da parte dell'offerente ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 – Modulo A; il Modulo B; il Modulo C; il Piano triennale (2018/2020) di Prevenzione alla corruzione vigente per il Comune di Arese – all. D (da restituire debitamente sottoscritto digitalmente per presa visione); la Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, ai sensi dell'art. 46 di cui al D.P.R. n. 445/2000, prevista dall'art. 8 del Piano sopra citato, da rendere debitamente compilata e sottoscritta digitalmente – all. E; il Modulo offerta tecnica – all. F; le Istruzioni per la presentazione dell'offerta – all. G; il Piano economico/finanziario di gestione – all. H1 e H2 e lo schema di contratto di servizio – all. I, il manuale modalità di utilizzo di S.IN.TEL – all. J, tariffe in vigore – all. K, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;*
2. *di precisare e stabilire, in conformità all'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2000 che:*
 - a) *il responsabile del procedimento è la Responsabile dell'Area Legale, Culturale, Sportiva e Tempo Libero: Dott.ssa Rosella Paganini, ex art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;*
 - b) *il fine che si intende perseguire con il contratto che sarà stipulato tra il Comune di Arese e il concessionario è il servizio di gestione dell'impianto natatorio comunale di viale Varzi, 13, secondo le modalità previste negli atti di gara;*

- c) *l'aggiudicazione della gara avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;*
 - d) *l'oggetto del contratto è lo svolgimento del servizio di cui sopra per il periodo 01.09.2018/31.08.2023;*
 - e) *le clausole essenziali del contratto sono quelle riportate nel Capitolato Speciale;*
 - f) *il valore del contratto ammonta ad € 125.000,00 (€ centoventicinquemila/00), senza IVA, mentre il valore della concessione ammonta complessivamente ad € 1.437.500,00 (€ unmilionequattrocentotrentasettemilacinquecento/00), periodo 01.09.2018/31.08.2023, inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria;*
 - g) *la forma del contratto è quello dell'atto pubblico amministrativo informatico, ex art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016;*
3. *di stabilire che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta purchè ritenuta valida, nonché di revocare (e non aggiudicare) in ogni momento l'intera procedura, per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui la procedura si basa, come anche di non procedere – a proprio insindacabile giudizio – all'aggiudicazione qualora ritenga che nessuna delle offerte pervenute sia conveniente o rispondente alle proprie esigenze o idonea in relazione all'oggetto della concessione, così come previsto dall'art. 95, comma 12, del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.*
4. *di nominare con separato e successivo atto, dopo il termine di presentazione delle offerte, la Commissione giudicatrice per l'esame delle domande di partecipazione, ai sensi del vigente "Regolamento comunale per la costituzione delle commissioni giudicatrici nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalto o di concessione per importi inferiori alle soglie di rilievo comunitario e secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa";*

SPECIFICATO che la data per la presentazione delle offerte è scaduta il 20.05.2018 ore 23.00 (ID procedura 96229412);

RICHIAMATA la determinazione n. 40/2018/VIII del 23.05.2018 con cui è stata nominata, ai sensi del vigente "Regolamento comunale per la costituzione delle Commissioni giudicatrici nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalto o di concessione per importi inferiori alle soglie di rilievo comunitario e secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa", la Commissione giudicatrice;

VISTI i verbali di gara (allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale), redatti:

- a) in data 21, 22 e 25 maggio 2018 dal Responsabile del procedimento, coadiuvato dalla Dott.ssa Monica Giacometti - Responsabile del Servizio Supporto Giuridico, Contratti, Appalti e Gare in merito alla verifica della regolarità della documentazione amministrativa contenuta nella Busta A, pubblicati ex art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., sul sito internet – Sezione Amministrazione Trasparente, Sottosezione Bandi di gara e contratti e sulla piattaforma S.In.Tel;

- b) in data 31.05, 06.06, 08.06, 14.06, 15.06, 18.06 e 21.06/2018, dalla Commissione giudicatrice, dai quali risulta aver titolo all'aggiudicazione provvisoria della gara, ai sensi degli artt. 32 e 33 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., Lombardia Nuoto S.S.D. a r.l., con sede legale in Via Passerini, 13 - 20900 Monza (MB), per l'importo annuo di € 38.001,00 oltre IVA al 22% pari ad € 8.360,21, per l'importo annuo di € 46.361,21 IVA compresa;

VISTO l'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. sulle fasi delle procedure di affidamento;

DI DARE ATTO che, ai sensi della Legge n. 136/2010, il numero CIG è 7444318D8A e che il fornitore dovrà assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della citata Legge, impegnandosi a dare immediata comunicazione all'Ente Committente e alla competente Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo – della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria e si impegna altresì a comunicare alla scrivente Amministrazione gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alla presente commessa nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate a operare su tale conto e ogni eventuale futura modifica;

VISTO il “*Piano triennale di prevenzione della corruzione 2018-2020*” del Comune di Arese, adottato in conformità alla legge n. 190 del 06.11.2012 e approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 15 del 01.02.2018, con particolare riferimento al punto n. 8 del Piano medesimo e all'art. 35 *bis* del D.Lgs. n. 165/2011, e quindi:

- a) vista la dichiarazione, redatta nelle forme di cui all'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, circa l'insussistenza, da parte del Legale Rappresentante, di rapporti di coniugio, unione civile, convivenza, parentela o affinità entro il secondo grado, o di altri vincoli anche di lavoro o professionali, in corso o riferibili ai due anni precedenti, tra il Soggetto istante, i titolari, gli amministratori, i soci e i dipendenti con poteri di rappresentanza o coordinamento del Soggetto istante medesimo e gli amministratori e i responsabili dell'Ente, presentata in sede di partecipazione alle gara;

ACCERTATA l'assenza di preclusioni delineate dall'art. 35 *bis* del D.Lgs. n. 165/2011 e verificata l'insussistenza dell'obbligo di astensione e l'assenza di posizioni di conflitto da parte della Responsabile dell'Area;

DATO ATTO che, in sede di sottoscrizione del contratto, sarà assunto, da parte dell'aggiudicatario, l'impegno a non intrattenere rapporti di servizio, fornitura, professionali in genere con gli amministratori e responsabili del Comune di Arese e loro familiari (coniuge o convivente e parenti/affini entro il secondo grado) durante l'esecuzione del contratto e per il biennio successivo al termine dell'esecuzione, ad eccezione dei contratti di fornitura o di servizio conclusi ai sensi dell'art. 1342 del codice civile. Con la sottoscrizione del presente atto l'aggiudicatario si impegna a far osservare a tutti i propri dipendenti e collaboratori a qualsivoglia titolo gli obblighi di condotta previsti dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici recato dal D.P.R. n. 62/2013 e dal vigente Codice di Comportamento del Comune di Arese; l'inosservanza di tali obbligazioni determina la risoluzione di diritto del contratto, ai sensi dell'art. 1456 del Codice civile;

VISTO il “DURC On-Line” di Lombardia Nuoto S.S.D. a r.l., con sede legale in Monza (MB), Via Passerini, n. 13, cap 20900, codice fiscale/Partita IVA 02422390969, risultato regolare alla data del 25.05.2018, avente validità sino al 22.09.2018, art. 2 del D.L. n. 210/2002 così come modificato dalla Legge di conversione n. 266/2002, e ss.mm.ii., e art. 8 del Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 30.01.2015 “Semplificazione in materia di DURC”; (ns. prot. n. 16910 del 22.06.2018, agli atti d'ufficio);

DATO ATTO inoltre che l'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo delle verifiche di legge da effettuare sulle dichiarazioni della busta amministrativa;

VISTI gli artt. 26, 27 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO, altresì, che nell'attuazione del presente procedimento, l'attività istruttoria, le fasi della procedura di affidamento e l'adozione dell'atto finale di aggiudicazione sono state distinte, in modo che risultino coinvolti diversi soggetti: il responsabile del procedimento e la commissione giudicatrice;

DETERMINA

1. di richiamare integralmente, nel presente dispositivo, la premessa narrativa del presente atto;
2. di prendere atto dei verbali di gara che allegati al presente atto ne formano parte integrante e sostanziale, dai quali risulta aver titolo all'aggiudicazione in via provvisoria del servizio di gestione dell'impianto natatorio comunale di viale Varzi, 13, per il periodo 01.09.2018/31.08.2023, Lombardia Nuoto S.S.D. a r.l., con sede legale in Monza (MB), Via Passerini, n. 13, cap 20900, codice fiscale/Partita IVA 02422390969, per l'importo annuo di € 38.001,00 oltre IVA al 22% pari ad € 8.360,21, per un importo complessivo annuo di € 46.361,21 IVA compresa e quindi per complessivi € 190.005,00 oltre IVA al 22% pari ad € 41.801,10, per un importo complessivo di € 231.806,10 IVA compresa per il periodo 01.09.2018/31.08.2023;
3. di dare avvio alla verifica del possesso dei requisiti prescritti e dichiarati nell'allegato A – Domanda di partecipazione alla gara;
4. di dare atto che la forma del contratto è quella dell'atto pubblico amministrativo informatico, ex art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
5. di comunicare, ad avvenuta esecutività del presente atto, ai sensi dell'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. l'adozione del presente agli operatori economici partecipanti;
6. di dare atto che ai sensi dell'art. 32, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. è applicabile il termine dilatorio;
7. di procedere alla prenotazione degli accertamenti per la somma complessiva di € 231.806,10 IVA 22% compresa (periodo 01.09.2018/31.08.2023) sul cap.lo 30100.03.0013 “Proventi impianti sportivi” dei seguenti anni di bilancio:
 - a. € 15.453,74 anno 2018;
 - b. € 46.361,21 anni 2019, 2020, 2021, 2022;
 - c. € 30.907,52 anno 2023;
8. di dare atto, pertanto, che la presente determinazione verrà pubblicata:
 - a) all'albo on line del Comune di Arese, per 15 giorni, visibile anche dall'apposita sezione “Amministrazione trasparente”, sottosezione “Provvedimenti” - “Provvedimenti Dirigenti”;
 - b) sul sito istituzionale www.comune.arese.mi.it - “Amministrazione trasparente” - Sezione: Sovvenzioni, contributi, sussidi, vantaggi economici/Atti di concessione ex artt. 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013 e Sezione Bandi di gara e contratti ex art. 37 D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.;
9. di dare atto che la prestazione in oggetto è di competenza degli esercizi 2018, 2019, 2020, 2021, 2022 e 2023 e sarà effettuata, a cura dell'operatore, entro il 31.08.2023.

Centro di costo: 7321 Impianti sportivi

P.Fin. E.3.01.03.02.002 - Locazioni di altri beni immobili

IL RESPONSABILE

AREA LEGALE, CULTURALE, SPORTIVA E
TEMPO LIBERO

Paganini Rosella

(sottoscritto digitalmente)



COMUNE DI ARESE

(CITTA' METROPOLITANA DI MILANO)

20020 Arese (MI) via Roma 2 / Tel. 02935271 / Fax 0293580465 / www.comune.arese.mi.it /
P.Iva 03366130155

DETERMINAZIONE N.	49/2018/8°
DEL	26/06/2018

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE, TRAMITE CONCESSIONE, DELL'IMPIANTO NATATORIO DI VIALE VARZI, 13 - ARESE - PERIODO 01.09.2018/31.08.2023 - CIG 7444318D8A - PRESA D'ATTO DEI VERBALI

VISTO: Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ed all'esistenza della copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000.

E/U	IMP /ACC	ES.	CAP.	DESCRIZIONE	IMPORTO
E	24168	2018	30100.03.0013	PROVENTI IMPIANTI SPORTIVI - RILEVANTE IVA	15.453,74
E	24169	2019	30100.03.0013	PROVENTI IMPIANTI SPORTIVI - RILEVANTE IVA	46.361,21
E	24170	2020	30100.03.0013	PROVENTI IMPIANTI SPORTIVI - RILEVANTE IVA	46.361,21
E	24171	2021	30100.03.0013	PROVENTI IMPIANTI SPORTIVI - RILEVANTE IVA	46.361,21
E	24172	2022	30100.03.0013	PROVENTI IMPIANTI SPORTIVI - RILEVANTE IVA	46.361,21
E	24173	2023	30100.03.0013	PROVENTI IMPIANTI SPORTIVI - RILEVANTE IVA	30.907,52

Data visto di regolarità
contabile-esecutività: 26/06/2018

IL RESPONSABILE
AREA FINANZIARIA E PROGRAMMAZIONE
Paganini Rosella
(sottoscritto digitalmente)



I° VERBALE DI GARA, MEDIANTE PROCEDURA APERTA – SU PIATTAFORMA S.IN.TEL. - PER L'AFFIDAMENTO, TRAMITE CONCESSIONE, DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO NATATORIO COMUNALE DI VIALE VARZI, 13 - ARESE – PERIODO 01.09.2018/31.08.2023 - CIG 7444318D8A

Stazione appaltante: Comune di Arese (MI) – C.F./P.IVA 03366130155 - Via Roma n. 2 – tel. 02.935.27.1

L'anno duemiladiciotto, il giorno ventuno del mese di maggio, alle ore 10,00, in seduta pubblica, presso la sede del Comune di Arese, via Roma n. 2, come esplicitato nell'art. 15 "Svolgimento della procedura di gara" del Disciplinare di gara, approvato con determinazione a contrattare n. 21/2018/VIII del 12.04.2018, che si riporta:

*"Le operazioni di gara avranno inizio il giorno **21.05.2018 alle ore 10.00** presso la sede del Comune di Arese, che si avvarrà del collegamento telematico con il portale dell'A.R.C.A. - Agenzia Regionale Acquisti sulla piattaforma S.In.Tel..*

Il Responsabile del procedimento, eventualmente coadiuvato da un seggio di gara, in seduta pubblica, procederà:

- 1. a verificare la regolarità formale degli atti presentati con procedura telematica; (esame busta telematica "A" contenente la documentazione amministrativa).*

La Commissione giudicatrice procederà:

- α) in seduta riservata all'esame dell'offerta tecnica (busta telematica "B" contenente l'offerta tecnica);*
- β) in seduta pubblica all'esame dell'offerta economica (busta telematica "C" contenente l'offerta economica),*

presentate con le modalità richieste",

il Responsabile del procedimento (RUP), Dott.ssa Rosella Paganini, Responsabile dell'Area Legale, Culturale, Sportiva e Tempo Libero, in seduta pubblica, coadiuvata dalla Dott.ssa Monica Giacometti, Responsabile del Servizio Supporto Giuridico, Contratti, Appalti e Gare, preliminarmente all'avvio delle operazioni di valutazione della documentazione amministrativa contenute nella busta A, tramite piattaforma Sintel, dopo aver preso visione dei nominativi dei soggetti che hanno partecipato alla gara di che trattasi, dichiara:

- a) ai sensi dell'art. 51 c.p.c., di non trovarsi in rapporti di parentela o di affinità entro il IV grado con i titolari, gli amministratori e i soci dei concorrenti e di non avere contratti di lavoro o professionali con i concorrenti in gara, loro titolari o amministratori o soci;

Comune di Arese

Via Roma 2 - 20020 Arese MI
Codice fiscale e partita IVA 03366130155
tel. 02.935271 - fax 02.93580465
www.comune.arese.mi.it
n e c protocollo@cert.comune.arese.mi.it





- b) l'assenza delle preclusioni di cui all'art. 35 *bis*, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 165/2001;
c) di non trovarsi in una delle condizioni previste dall'art. 77, comma 5 e 6 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Alla seduta è presente il Dott. Marco Del Bianco, in rappresentanza di Lombardia Nuoto SSD a r.l. C.F./P.I. 02422390969, con sede legale in Via Passerini, 13 – 20900 Monza (MB), come da delega rilasciata dal legale rappresentante – Sig.ra Gabriella Ghiddi in data 27.04.2018, (identificato tramite carta di identità n. AU 6496146 rilasciata dal Comune di Correzzana (MB) in data 01.10.2013), agli atti d'ufficio.

Si dà atto che, nei termini prescritti nel disciplinare di gara, e precisamente entro le ore 23.00 del giorno 20.05.2018, sull'apposita piattaforma S.IN.TEL, risulta la partecipazione dei seguenti partecipanti (in ordine di presentazione della piattaforma Sintel):

1. BLU WATER ASD – Via San Damaso, 22 – 00165 Roma – C.F./P.IVA 05557181004 (mandataria del costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese) e AQUASPORT ASD – Via Benedetto Croce, 7 – 05100 Terni – C.F. 91050800555 – P.I. 01401630551 (mandante del costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese);
2. VIRTUS BUONCONVENTO S.S.D. a r.l. - Via Toscana, 7 – 53022 Buonconvento (SI) – C.F. 92021760522 – P.I. 00954820528;
3. SPORT MANAGEMENT S.p.A. S.S.D. - Via Settembrini, 5 – 37123 Verona – C.F./P.I. 00976890236;
4. LOMBARDIA NUOTO S.S.D. a r.l. - Via Passerini, 13 – 20900 Monza (MB) – C.F./P.I. 02422390969;
5. BUTTERFLY S.S.D. a r.l. - Via Alessandro Morino, 30 – 25048 Edolo (BS) – C.F./P.I. 02840700989.

Pertanto, il RUP, accedendo al portale Arca Regione Lombardia e, quindi, alla piattaforma telematica Sintel, provvede ad aprire e verificare la regolarità formale della documentazione amministrativa contenuta nella Busta A.

Nei confronti di tutti gli operatori economici si provvede alla stampa ed esame della documentazione. Alle ore 11.30 la Dott.ssa Giacometti si assenta dalla seduta e il RUP, sempre alla presenza del rappresentante di Lombardia Nuoto S.S.D. a r.l. continua l'esame della documentazione fino alle ore 12.30. Alle ore 14.30 il RUP, coadiuvato dalla Dott.ssa Giacometti, in seduta pubblica, continua l'esame della documentazione rilevando la necessità della richiesta di chiarimenti nei confronti di tre operatori economici:

Comune di Arese

Via Roma 2 - 20020 Arese MI
Codice fiscale e partita IVA 03366130155
tel. 02.935271 - fax 02.93580465
www.comune.arese.mi.it
n e c. protocollo@cert.comune.arese.mi.it





1. BLU WATER ASD (mandataria del costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese) e AQUASPORT ASD (mandante del costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese);
2. SPORT MANAGEMENT S.p.A. S.S.D.;
3. LOMBARDIA NUOTO S.S.D. a r.l...

Il RUP alle ore 16.00 sospende i lavori e dispone la prosecuzione degli stessi, sempre in seduta pubblica, per il giorno 22.05.2018 alle ore 14,30, dandone apposita comunicazione in S.IN.TEL, per la definizione dei contenuti del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. .

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto.



IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Dott.ssa Rosella Paganini

Coadiuvata da

Dott.ssa Monica Giacometti

Responsabile del Servizio

Supporto Giuridico, Contratti, Appalti e Gare

Comune di Arese

Via Roma 2 - 20020 Arese MI

Codice fiscale e partita IVA 03366130155

tel. 02.935271 - fax 02.93580465

www.comune.arese.mi.it

n.e.c. protocollo@cert.comune.arese.mi.it



II° VERBALE DI GARA, MEDIANTE PROCEDURA APERTA – SU PIATTAFORMA S.IN.TEL. - PER L’AFFIDAMENTO, TRAMITE CONCESSIONE, DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL’IMPIANTO NATATORIO COMUNALE DI VIALE VARZI, 13 - ARESE – PERIODO 01.09.2018/31.08.2023 - CIG 7444318D8A

Stazione appaltante: Comune di Arese (MI) – C.F./P.IVA 03366130155 - Via Roma n. 2 – tel. 02.935.27.1

L'anno duemiladiciotto, il giorno ventidue del mese di maggio, alle ore 14.30, in seduta pubblica, presso la sede del Comune di Arese, via Roma n. 2, come esplicitato nel I verbale di gara del 21.05.2018, il Responsabile del procedimento (RUP), Dott.ssa Rosella Paganini, Responsabile dell'Area Legale, Culturale, Sportiva e Tempo Libero, coadiuvata dalla Dott.ssa Monica Giacometti, Responsabile del Servizio Supporto Giuridico, Contratti, Appalti e Gare, apre la seduta per la per la definizione dei contenuti del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Alla seduta è presente il Sig. Antonio Signorile, in rappresentanza di Sport Mangement S.p.A. S.S.D, Via Settembrini, 5 – 37123 Verona – C.F./P.I. 00976890236, come da procura della Dott.ssa Cristiana Cascone, Notaio in Verona del 10.11.2017 (identificato tramite carta di identità n. AO 9978250 rilasciata dal Comune di Polignano a Mare (BA) in data 01.09.2011).

Le risultanze sono le seguenti:

1) BLU WATER ASD (mandataria)

A. non risulta specificato il requisito di capacità tecnica all'interno dell'allegato A – Domanda di partecipazione alla gara, vale a dire, la : *“Dichiarazione concernente l'elenco dei principali servizi ciascuno analogo a quello oggetto della presente concessione, prestati nei trentasei mesi antecedenti alla data di pubblicazione del bando di gara, regolarmente eseguiti (senza contestazioni e applicazione di penali), per un importo complessivo pari al valore annuo della concessione di € 287.500,00”*.

Si chiede, pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., tale specificazione, con l'indicazione dell'elenco dei principali servizi prestati nel periodo 18.04.2015/17.04.2018 in ottemperanza all'art. 83, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.. Inoltre, ai sensi, dell'art. 48, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., viene chiesta la specificazione delle parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti. Si assegna il termine perentorio del 25.05.2018, ore 12.00, pena l'esclusione, per la presentazione dei chiarimenti tramite S.In.Tel., utilizzando il modulo allegato alla comunicazione, redatto dalla Stazione Appaltante.

AQUASPORT ASD (mandante)

Comune di Arese

Via Roma 2 - 20020 Arese MI
Codice fiscale e partita IVA 03366130155
tel. 02.935271 - fax 02.93580465
www.comune.arese.mi.it
p.e.c. protocollo@cert.comune.arese.mi.it





A. non risulta specificato il requisito di capacità tecnica all'interno dell'allegato A – Domanda di partecipazione alla gara, vale a dire, la: *“Dichiarazione concernente l'elenco dei principali servizi ciascuno analogo a quello oggetto della presente concessione, prestati nei trentasei mesi antecedenti alla data di pubblicazione del bando di gara, regolarmente eseguiti (senza contestazioni e applicazione di penali), per un importo complessivo pari al valore annuo della concessione di € 287.500,00”*.

Si chiede, pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., tale specificazione, con l'indicazione dell'elenco dei principali servizi prestati nel periodo 18.04.2015/17.04.2018 in ottemperanza all'art. 83, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.. Inoltre, ai sensi, dell'art. 48, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., viene chiesta la specificazione delle parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti. Si assegna il termine perentorio del 25.05.2018, ore 12.00, pena l'esclusione, per la presentazione dei chiarimenti tramite S.In.Tel., utilizzando il modulo allegato alla comunicazione, redatto dalla Stazione Appaltante.

2) VIRTUS BUONCONVENTO S.S.D. a r.l.

La documentazione contenuta all'interno della Busta A risulta regolarmente presentata – AMMESSA.

3) SPORT MANAGEMENT S.p.A. S.S.D

A. Non risulta specificato il requisito di capacità tecnica all'interno dell'allegato A – Domanda di partecipazione alla gara, vale a dire, la: *“Dichiarazione concernente l'elenco dei principali servizi ciascuno analogo a quello oggetto della presente concessione, prestati nei trentasei mesi antecedenti alla data di pubblicazione del bando di gara, regolarmente eseguiti (senza contestazioni e applicazione di penali), per un importo complessivo pari al valore annuo della concessione di € 287.500,00”*.

Si chiede, pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., tale specificazione, con l'indicazione dell'elenco dei principali servizi prestati nel periodo 18.04.2015/17.04.2018.

B. Avendo dichiarato nel Documento di gara unico europeo (DGUE), pag. 9, l'intenzione di subappaltare parte del contratto a terzi, si chiede di specificare quanto richiesto in merito al subappalto, nell'allegato A – Domanda di partecipazione alla gara, secondo il modello allegato. Si assegna il termine perentorio del 25.05.2018, ore 12.00, pena l'esclusione, per la presentazione dei chiarimenti tramite S.In.Tel., utilizzando il modulo allegato alla comunicazione, redatto dalla Stazione Appaltante.

4. LOMBARDIA NUOTO S.S.D. a r.l.

A. Non risulta specificato il requisito di capacità tecnica all'interno dell'allegato A – Domanda di partecipazione alla gara, vale a dire, la: *“Dichiarazione concernente l'elenco dei principali servizi ciascuno analogo a quello oggetto della presente concessione, prestati nei trentasei*

Comune di Arese

Via Roma 2 - 20020 Arese MI
Codice fiscale e partita IVA 03366130155
tel. 02.935271 - fax 02.93580465
www.comune.arese.mi.it
e c. protocollo@cert.comune.arese.mi.it





mesi antecedenti alla data di pubblicazione del bando di gara, regolarmente eseguiti (senza contestazioni e applicazione di penali), per un importo complessivo pari al valore annuo della concessione di € 287.500,00”.

Si chiede, pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., tale specificazione, con l'indicazione dell'elenco dei principali servizi prestati nel periodo 18.04.2015/17.04.2018. Si assegna il termine perentorio del 25.05.2018, ore 12.00, pena l'esclusione, per la presentazione dei chiarimenti tramite S.In.Tel., utilizzando il modulo allegato alla comunicazione, redatto dalla Stazione Appaltante.

B. la garanzia provvisoria, contenente l'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva, risulta sottoscritta digitalmente solo dal rappresentante legale e non da parte dell'istituto emittente. Si chiede, pertanto, tramite la piattaforma S.In.Tel., la trasmissione di tale documentazione sottoscritta anche dall'istituto emittente.

Nel caso in cui l'istituto emittente sia impossibilitato ad emettere la garanzia (provvisoria e/o l'impegno a prestare la garanzia definitiva) con firma digitale, l'operatore economico dovrà farla pervenire esclusivamente presso l'Ufficio protocollo del Comune di Arese, in formato cartaceo, in originale, con le firme autografe dell'istituto emittente ed eventualmente dall'operatore economico, in busta chiusa e sigillata recante all'esterno i dati del mittente, l'oggetto della gara “Gara per l'affidamento del servizio di gestione dell'impianto natatorio di Viale Varzi, 13 – Risposta chiarimenti busta A”.

Si assegna il termine perentorio delle ore 12.00 del 25.05.2018, pena l'esclusione.

5. BUTTERFLY S.S.D. a r.l

La documentazione contenuta all'interno della Busta A risulta regolarmente presentata – AMMESSA.

Il RUP alle ore 15.30 dichiara chiusa la seduta pubblica, rinviando i lavori alla seduta del 25.05.2018 alle ore 12.30, di cui verrà data comunicazione tramite la funzione comunicazioni della procedura di S.In.Tel..

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto.



IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Dott.ssa Rosella Paganini

Coadiuvata da

Dott.ssa Monica Giacometti

Responsabile del Servizio

Supporto Giuridico, Contratti, Appalti e Gare

Comune di Arese

Via Roma 2 - 20020 Arese MI

Codice fiscale e partita IVA 03366130155

tel. 02.935271 - fax 02.93580465

www.comune.arese.mi.it

n.e.c. protocollo@cert.comune.arese.mi.it



III° VERBALE DI GARA, MEDIANTE PROCEDURA APERTA – SU PIATTAFORMA S.IN.TEL. - PER L’AFFIDAMENTO, TRAMITE CONCESSIONE, DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL’IMPIANTO NATATORIO COMUNALE DI VIALE VARZI, 13 - ARESE – PERIODO 01.09.2018/31.08.2023 - CIG 7444318D8A

Stazione appaltante: Comune di Arese (MI) – C.F./P.IVA 03366130155 - Via Roma n. 2 – tel. 02.935.27.1

L'anno duemiladiciotto, il giorno venticinque del mese di maggio, alle ore 12.35, in seduta pubblica, presso la sede del Comune di Arese, via Roma n. 2, come esplicitato nel II verbale di gara del 22.05.2018, il Responsabile del procedimento (RUP), Dott.ssa Rosella Paganini, Responsabile dell'Area Legale, Culturale, Sportiva e Tempo Libero, coadiuvata dalla Dott.ssa Monica Giacometti, Responsabile del Servizio Supporto Giuridico, Contratti, Appalti e Gare, a seguito della scadenza del termine perentorio, pena l'esclusione, assegnato delle ore 12.00 del 25.05.2018, apre la seduta per l'esame del soccorso istruttorio ai sensi, dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., disposto in data 22.05.2018 tramite la piattaforma S.In.Tel., fatta salva l'eventuale necessità di presentare parte dei documenti in originale cartaceo, presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Arese; in tal caso, il termine era stabilito sempre alle ore 12.00 del 25.05.2018.

Alla seduta non risulta presente alcun rappresentante degli operatori economici partecipanti alla gara in questione.

Le risultanze sono le seguenti:

1) BLU WATER ASD (mandataria) – CHIARIMENTI:

A. non risulta specificato il requisito di capacità tecnica all'interno dell'allegato A – Domanda di partecipazione alla gara, vale a dire, la : *“Dichiarazione concernente l'elenco dei principali servizi ciascuno analogo a quello oggetto della presente concessione, prestati nei trentasei mesi antecedenti alla data di pubblicazione del bando di gara, regolarmente eseguiti (senza contestazioni e applicazione di penali), per un importo complessivo pari al valore annuo della concessione di € 287.500,00”*.

Si chiede, pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., tale specificazione, con l'indicazione dell'elenco dei principali servizi prestati nel periodo 18.04.2015/17.04.2018 in ottemperanza all'art. 83, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.. Inoltre, ai sensi, dell'art. 48, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., viene chiesta la specificazione delle parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti. Si assegna il termine perentorio del 25.05.2018, ore 12.00, pena l'esclusione, per la presentazione dei chiarimenti tramite S.In.Tel., utilizzando il modulo allegato alla comunicazione, redatto dalla Stazione Appaltante.

Comune di Arese

Via Roma 2 - 20020 Arese MI
Codice fiscale e partita IVA 03366130155
tel. 02.935271 - fax 02.93580465
www.comune.arese.mi.it
n.e.c. protocollo@cert.comune.arese.mi.it





ESITO SOCCORSO ISTRUTTORIO:

A. l'integrazione documentale risulta conforme alla richiesta in quanto è stato esplicitato il requisito di capacità tecnica in ottemperanza all'art. 83, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con la specificazione delle parti di servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti. **AMMESSA**

AQUASPORT ASD (mandante) – CHIARIMENTI:

A. non risulta specificato il requisito di capacità tecnica all'interno dell'allegato A – Domanda di partecipazione alla gara, vale a dire, la: *“Dichiarazione concernente l'elenco dei principali servizi ciascuno analogo a quello oggetto della presente concessione, prestati nei trentasei mesi antecedenti alla data di pubblicazione del bando di gara, regolarmente eseguiti (senza contestazioni e applicazione di penali), per un importo complessivo pari al valore annuo della concessione di € 287.500,00”.*

Si chiede, pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., tale specificazione, con l'indicazione dell'elenco dei principali servizi prestati nel periodo 18.04.2015/17.04.2018 in ottemperanza all'art. 83, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.. Inoltre, ai sensi, dell'art. 48, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., viene chiesta la specificazione delle parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti. Si assegna il termine perentorio del 25.05.2018, ore 12.00, pena l'esclusione, per la presentazione dei chiarimenti tramite S.In.Tel., utilizzando il modulo allegato alla comunicazione, redatto dalla Stazione Appaltante.

ESITO SOCCORSO ISTRUTTORIO:

A. l'integrazione documentale risulta conforme alla richiesta in quanto è stato esplicitato il requisito di capacità tecnica in ottemperanza all'art. 83, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con la specificazione delle parti di servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti. **AMMESSA**

2) VIRTUS BUONCONVENTO S.S.D. a r.l. – CHIARIMENTI:

La documentazione contenuta all'interno della Busta A risultava regolarmente presentata – **AMMESSA.**

3) SPORT MANAGEMENT S.p.A. S.S.D – CHIARIMENTI:

A. Non risulta specificato il requisito di capacità tecnica all'interno dell'allegato A – Domanda di partecipazione alla gara, vale a dire, la: *“Dichiarazione concernente l'elenco dei principali servizi ciascuno analogo a quello oggetto della presente concessione, prestati nei trentasei mesi antecedenti alla data di pubblicazione del bando di gara, regolarmente eseguiti (senza contestazioni e applicazione di penali), per un importo complessivo pari al valore annuo della concessione di € 287.500,00”.*

Si chiede, pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., tale specificazione, con l'indicazione dell'elenco dei principali servizi prestati nel periodo

Comune di Arese

Via Roma 2 - 20020 Arese MI
Codice fiscale e partita IVA 03366130155
tel. 02.935271 - fax 02.93580465
www.comune.arese.mi.it
n.e.c. protocollo@cert.comune.arese.mi.it





18.04.2015/17.04.2018.

B. Avendo dichiarato nel Documento di gara unico europeo (DGUE), pag. 9, l'intenzione di subappaltare parte del contratto a terzi, si chiede di specificare quanto richiesto in merito al subappalto, nell'allegato A – Domanda di partecipazione alla gara, secondo il modello allegato. Si assegna il termine perentorio del 25.05.2018, ore 12.00, pena l'esclusione, per la presentazione dei chiarimenti tramite S.In.Tel., utilizzando il modulo allegato alla comunicazione, redatto dalla Stazione Appaltante.

ESITO SOCCORSO ISTRUTTORIO:

l'integrazione documentale risulta conforme alla richiesta in quanto è stato esplicitato il requisito di capacità tecnica e specificato, conformemente a quanto dichiarato nel DGUE, la possibilità di ricorrere al subappalto. AMMESSA

4. LOMBARDIA NUOTO S.S.D. a r.l. – CHIARIMENTI:

A. Non risulta specificato il requisito di capacità tecnica all'interno dell'allegato A – Domanda di partecipazione alla gara, vale a dire, la: *“Dichiarazione concernente l'elenco dei principali servizi ciascuno analogo a quello oggetto della presente concessione, prestati nei trentasei mesi antecedenti alla data di pubblicazione del bando di gara, regolarmente eseguiti (senza contestazioni e applicazione di penali), per un importo complessivo pari al valore annuo della concessione di € 287.500,00”*.

Si chiede, pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., tale specificazione, con l'indicazione dell'elenco dei principali servizi prestati nel periodo 18.04.2015/17.04.2018. Si assegna il termine perentorio del 25.05.2018, ore 12.00, pena l'esclusione, per la presentazione dei chiarimenti tramite S.In.Tel., utilizzando il modulo allegato alla comunicazione, redatto dalla Stazione Appaltante.

B. la garanzia provvisoria, contenente l'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva, risulta sottoscritta digitalmente solo dal rappresentante legale e non da parte dell'istituto emittente. Si chiede, pertanto, tramite la piattaforma S.In.Tel., la trasmissione di tale documentazione sottoscritta anche dall'istituto emittente.

Nel caso in cui l'istituto emittente sia impossibilitato ad emettere la garanzia (provvisoria e/o l'impegno a prestare la garanzia definitiva) con firma digitale, l'operatore economico dovrà farla pervenire esclusivamente presso l'Ufficio protocollo del Comune di Arese, in formato cartaceo, in originale, con le firme autografe dell'istituto emittente ed eventualmente dall'operatore economico, in busta chiusa e sigillata recante all'esterno i dati del mittente, l'oggetto della gara “Gara per l'affidamento del servizio di gestione dell'impianto natatorio di Viale Varzi, 13 – Risposta chiarimenti busta A”.

Si assegna il termine perentorio delle ore 12.00 del 25.05.2018, pena l'esclusione.

ESITO SOCCORSO ISTRUTTORIO:

A. l'integrazione documentale risulta conforme alla richiesta in quanto è stato esplicitato il requisiti-

Comune di Arese

Via Roma 2 - 20020 Arese MI
Codice fiscale e partita IVA 03366130155
tel. 02.935271 - fax 02.93580465
www.comune.arese.mi.it
n.e.c. protocollo@cert.comune.arese.mi.it





to di capacità tecnica.

B. è stata trasmessa la garanzia provvisoria, contenente l'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva, sottoscritta digitalmente dal rappresentante legale di Lombardia Nuoto e dall'istituto emittente in data antecedente la scadenza della partecipazione alla gara. **AMMESSA**

5. BUTTERFLY S.S.D. a r.l – CHIARIMENTI:

La documentazione contenuta all'intento della Busta A risultava regolarmente presentata - **AMMESSA**.

Il RUP comunica, altresì, che le operazioni di gara proseguiranno con l'apertura, in seduta pubblica, e la valutazione, in seduta riservata, della Busta "B" contenente l'offerta tecnica, e in seduta pubblica della Busta "C" contenente l'offerta economica, da parte della Commissione giudicatrice, nominata con determinazione n. 40/2018/VIII del 23.05.2018, secondo il calendario che verrà stabilito dal Presidente della Commissione di cui verrà data comunicazione tramite S.In.Tel..

Ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., si dispone la pubblicazione in data odierna del presente verbale sul sito Internet – Sezione Amministrazione Trasparente, Sottosezione Bandi di gara e contratti e sulla piattaforma S.In.Tel.

Il RUP alle ore 13.05 dichiara chiusa la seduta pubblica.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto.



IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Dott.ssa Rosella Paganini

Coadiuvata da

Dott.ssa Monica Giacometti

Responsabile del Servizio

Supporto Giuridico, Contratti, Appalti e Gare

Comune di Arese

Via Roma 2 - 20020 Arese MI
Codice fiscale e partita IVA 03366130155
tel. 02.935271 - fax 02.93580465
www.comune.arese.mi.it
n.e.c. protocollo@cert.comune.arese.mi.it



VERBALE DI GARA, MEDIANTE PROCEDURA APERTA – SU PIATTAFORMA S.IN.TEL - PER L’AFFIDAMENTO, TRAMITE CONCESSIONE, DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL’IMPIANTO NATATORIO COMUNALE DI VIALE VARZI, 13, ARESE – PERIODO 01.09.2018/31.08.2023 – CIG 7444318D8A – VALUTAZIONE TECNICA

Stazione appaltante: Comune di Arese (MI) – C.F./P.IVA 03366130155 – Via Roma n. 2 – tel. 02.935.27.1

L’anno duemiladiciotto, il giorno 31 maggio, alle ore 10.00, presso la sede del Comune di Arese, via Roma n. 2, si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione giudicatrice inerente la procedura in oggetto, costituita da:

- a) Dott. Carlo Maria Ceriani - Responsabile Area Affari Generali, Risorse Umane e Organizzazione - in qualità di Presidente;
- b) Sig.ra Anna Ridolfi – Istruttore Amministrativo Contabile - Servizio Sportello del Cittadino, Sport e Tempo Libero - Area Legale, Culturale, Sportiva e Tempo Libero – in qualità di Componente esperto (art. 2, comma 5, lett. a) regolamento vigente);
- c) Dott.ssa Georgia Dovera – Istruttore Direttivo – Servizi Sociali – Area Servizi alla Persona (art. 2, comma 5, lett. b) regolamento vigente) - in qualità di Componente esperto;

Sig.ra Paola Bottoni – Istruttore Amministrativo Contabile presso il Servizio Bilancio Programmazione Finanziaria e Provveditorato – Area Finanziaria e Programmazione - in qualità di Segretario della Commissione.

Preliminarmente all’avvio della procedura, da aggiudicare con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., tramite piattaforma S.In.Tel, i componenti la commissione di gara ed il segretario, dopo aver preso visione dei nominativi dei soggetti che hanno partecipato alla gara di che trattasi, rendono apposita dichiarazione:

- a) ai sensi dell’art. 51 c.p.c. di non trovarsi in rapporti di parentela o di affinità entro il IV grado con i titolari, gli amministratori e i soci dei concorrenti e di non avere contratti di lavoro o professionali con i concorrenti, loro titolari o amministratori o soci;
- b) di assenza delle preclusioni di cui all’art. 35 *bis*, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 165/2001;
- c) di non trovarsi in una delle condizioni previste dall’art. 77, comma 5 e 6 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Successivamente, il Presidente, preso atto della regolare costituzione della Commissione giudicatrice, nominata con determinazione n. 40/2018/VIII del 23.05.2018, ai sensi dell’art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e del vigente "Regolamento comunale per la costituzione delle Commissioni giudicatrici nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalto o di concessione per importi inferiori alle soglie di rilievo comunitario e secondo il criterio dell’offerta

Pag. 2

Comune di Arese

Via Roma 2 - 20020 Arese MI
Codice fiscale e partita IVA 03366130155
tel. 02.935271 - fax 02.93580465
www.comune.arese.mi.it
p.e.c. protocollo@cert.comune.arese.mi.it



Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE - Determinazione N. 49 del 26/06/2018. Attesto che la presente copia cartacea e' conforme ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, all'originale informatico digitale depositato negli archivi informatici dell'ente. Documento stampato il giorno 15/03/2019.



economicamente più vantaggiosa", nelle persone sopra citate, dà inizio alle operazioni di gara con le seguenti modalità di svolgimento, indicate all'art. 15, pag. 13, del disciplinare di gara che testualmente recita:

*"Le operazioni di gara avranno inizio il giorno **21.05.2018 alle ore 10.00** presso la sede del Comune di Arese, che si avvarrà del collegamento telematico con il portale dell'A.R.C.A. – Agenzia Regionale Acquisti sulla piattaforma S.In.Tel..*

Il Responsabile del procedimento, eventualmente coadiuvato da un seggio di gara, in seduta pubblica, procederà:

- a) *a verificare la regolarità formale degli atti presentati con procedura telematica (esame busta telematica "A" contenente la documentazione amministrativa).*

La Commissione giudicatrice procederà:

- a) *in seduta riservata all'esame dell'offerta tecnica (busta telematica "B" contenente l'offerta tecnica);*
- b) *in seduta pubblica all'esame dell'offerta economica (busta telematica "C" contenente l'offerta economica),*

presentate con le modalità richieste".

Si dà atto che, nei termini prescritti nel disciplinare di gara, e precisamente entro le ore 23.00 del giorno 20.05.2018, sull'apposita piattaforma S.In.Tel, risulta la partecipazione dei seguenti partecipanti (in ordine di presentazione della piattaforma Sintel):

1. **BLU WATER ASD** – Via San Damaso, 22 – 00165 Roma – C.F. 05557181004 (mandataria del costituente Raggruppamento Temporaneo di Imprese) e **AQUASPORT ASD** – Via Benedetto Croce, 7 – 05100 Terni – C.F. 91050800555 – P.IVA 01401630551 (mandante del costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese);
2. **VIRTUS BUONCONVENTO S.S.D. a r.l.** - Via Toscana n. 7 - 53022 Buonconvento (SI) – C.F. 92021760522 P.IVA 00954820528;
3. **SPORT MANAGEMENT SPA S.S.D a.r.l.**– Via Settembrini, 5 – 37123 Verona – C.F./P.IVA 00976890236;
4. **LOMBARDIA NUOTO SSD a.r.l.** – Via Passerini, 13 – 20900 Monza – C.F./P.IVA 02422390969;
5. **BUTTERFLY SOCIETÀ SPORTIVA DILETTANTISTICA A R.L.** - Via ALESSANDRO MORINO n. 30 - 25048 EDOLO (BS) - C.F./P.IVA 02840700989

Preso atto che:

- a) il Responsabile del procedimento (RUP) – Dott.ssa Rosella Paganini – Responsabile Area Legale, Culturale, Sportiva e Tempo Libero, in data 21.05.2018 ore 10.00 e in data 22.05.2018 ore 14.30, in seduta pubblica, ha preliminarmente provveduto a verificare la regolarità formale, la completezza e la correttezza della documentazione amministrativa

Comune di Arese

Via Roma 2 - 20020 Arese MI
Codice fiscale e partita IVA 03366130155
tel. 02.935271 - fax 02.93580465
www.comune.arese.mi.it
p.e.c. protocollo@cert.comune.arese.mi.it





inserita nella busta telematica "A" e a seguito di carenza degli elementi essenziali/formali della documentazione amministrativa presentata da tre operatori economici partecipanti, attraverso la procedura di soccorso istruttorio, ha richiesto la trasmissione delle integrazioni documentali da presentare entro le ore 12.00 del 25.05.2018, pena l'esclusione;

- b) il giorno 25.05.2018 alle ore 12.35, il RUP, in seduta pubblica, ha proceduto all'esame delle integrazioni/regolarizzazioni della documentazione amministrativa disponendo:

BLU WATER ASD (mandataria)

L'integrazione documentale risulta conforme alla richiesta in quanto è stato esplicitato il requisito di capacità tecnica in ottemperanza all'art. 83, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, con la specificazione delle parti di servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti.
AMMESSA

AQUASPORT ASD (mandante)

L'integrazione documentale risulta conforme alla richiesta in quanto è stato esplicitato il requisito di capacità tecnica in ottemperanza all'art. 83, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, con la specificazione delle parti di servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti.
AMMESSA

VIRTUS BUONCONVENTO S.S.D

La documentazione contenuta all'interno della Busta A risultava correttamente presentata-
AMMESSA

SPORT MANAGEMENT S.p.A. S.S.D.

L'integrazione documentale risulta conforme alla richiesta in quanto è stato esplicitato il requisito di capacità tecnica e specificato, conformemente a quanto dichiarato nel DGUE, la possibilità di ricorrere al subappalto. AMMESSA

LOMBARDIA NUOTO S.S.D. a r.l.

L'integrazione documentale risulta conforme alla richiesta in quanto è stato esplicitato il requisito di capacità tecnica. Inoltre è stata trasmessa la garanzia provvisoria, contenente l'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva, sottoscritta digitalmente dal rappresentante legale di Lombardia Nuoto e dall'istituto emittente in data antecedente la scadenza della partecipazione alla gara. AMMESSA

BUTTERFLY S.S.D. a r.l.

La documentazione contenuta all'interno della Busta A risultava regolarmente presentata -
AMMESSA.

Comune di Arese

Via Roma 2 - 20020 Arese MI
Codice fiscale e partita IVA 03366130155
tel. 02.935271 - fax 02.93580465
www.comune.arese.mi.it
p.e.c. protocollo@cert.comune.arese.mi.it





A seguito di quanto sopra, la Commissione, accedendo al portale Arca Regione Lombardia e, quindi, alla piattaforma telematica S.In.Tel, provvede ad aprire e verificare, in seduta pubblica, la regolarità formale dell'offerta tecnica contenuta nella busta telematica "B" e la corrispondenza del contenuto a quanto previsto dall'art. 13 del Disciplinare di gara, presentata dalle seguenti società:

1. **BLU WATER ASD** – Via San Damaso, 22 – 00165 Roma – C.F. 05557181004 (mandataria del costituente Raggruppamento Temporaneo di Imprese) e **AQUASPORT ASD** – Via Benedetto Croce, 7 – 05100 Terni – C.F. 91050800555 – P.IVA 01401630551 (mandante del costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese);
2. **VIRTUS BUONCONVENTO S.S.D. a r.l.** - Via Toscana n. 7 - 53022 Buonconvento (SI) – C.F. 92021760522 P.IVA 00954820528;
3. **SPORT MANAGEMENT SPA S.S.D a r.l.**– Via Settembrini, 5 – 37123 Verona – C.F./P.IVA 00976890236;
4. **LOMBARDIA NUOTO SSD a.r.l.** – Via Passerini, 13 – 20900 Monza – C.F./P.IVA 02422390969;
5. **BUTTERFLY SOCIETÀ SPORTIVA DILETTANTISTICA A R.L.** - Via ALESSANDRO MORINO n. 30 - 25048 EDOLO (BS) - C.F./P.IVA 02840700989.

La Commissione dà atto che tutte le buste tecniche presentate contengono la documentazione corrispondente a quanto richiesto dall'art. 13 del disciplinare di gara e, in seduta riservata, procede ad analizzare compiutamente ed attentamente le offerte tecniche presentate, valutandone i contenuti sulla base dei seguenti criteri:

OFFERTA TECNICA: punteggio massimo 70/100, con punteggio minimo di 42/70.

Come sopra precisato, un punteggio inferiore a 42/70 comporterà l'esclusione dell'offerta.

L'offerta tecnica, costituita da una relazione che illustri i punti oggetto di valutazione espressi di seguito, pari ad un massimo di n. 20 cartelle A4 di una sola facciata, sarà valutata sulla base dei seguenti criteri:

1. PIANO TARIFFARIO

Il piano tariffario dovrà comprendere, oltre alle tariffe per ciascuna tipologia di corso proposto, importi differenziati tra residenti e non residenti (quest'ultimi con maggiorazione), l'applicazione di tariffe agevolate alle Associazioni non aventi scopo di lucro, iscritte all'Albo comunale delle Associazioni, per lo svolgimento di attività a favore di persone diversamente abili residenti nel Comune di Arese; l'applicazione di tariffe agevolate a favore di giovani, persone diversamente abili e anziani (over 65), residenti nel Comune di Arese. L'importo delle tariffe proposto è da intendersi comprensivo di I.V.A. (se ed in quanto dovuta). Il criterio premia il piano tariffario più basso a favore dei residenti. **Max 30 punti.**

In merito a tale primo criterio, in data 30.04.2018, il RUP provvedeva alla pubblicazione, sulla piattaforma Sintel e sul sito del Comune di Arese in Amministrazione Trasparente, Sezione Bandi di

Comune di Arese

Via Roma 2 - 20020 Arese MI
Codice fiscale e partita IVA 03366130155
tel. 02.935271 - fax 02.93580465
www.comune.arese.mi.it
p.e.c. protocollo@cert.comune.arese.mi.it



[Handwritten signatures and initials]

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE - Determinazione N. 49 del 26/06/2018. Attesto che la presente copia cartacea è conforme ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, all'originale informatico digitale depositato negli archivi informatici dell'ente. Documento stampato il giorno 15/03/2019.



gara e contratti, del seguente chiarimento:

II° CHIARIMENTO

IN MERITO AL DISCIPLINARE DI GARA, ARTICOLO 13 “CRITERI DI SELEZIONE DELLE OFFERTE”, 1. PIANO TARIFFARIO, la frase:

“Il criterio premia il piano tariffario più basso a favore dei residenti” deve intendersi come segue:

Le tariffe elencate nell'allegato K non costituiscono il riferimento per una base d'asta al ribasso, ma vengono indicate in una pura ottica di trasparenza per rendere noto il piano tariffario vigente.

2. QUALITA' DEL PROGETTO GESTIONALE

Modalità di organizzazione dell'offerta sportiva in funzione del pieno utilizzo dell'impianto sportivo (diversificazione della tipologia di corsi e dell'utenza di riferimento – cfr. art. 12 del capitolato) e delle modalità organizzative interne: organico del personale che verrà impegnato nelle diverse funzioni, evidenziandone la professionalità specifica e il numero degli occupati. **Max 20 punti.**

3. FORNITURA ARREDO E ATTREZZATURA

Quantità e qualità dell'arredo necessario a garantire la gestione del servizio. La relazione dovrà indicare l'elenco dei beni che verranno forniti, il loro materiale, caratteristiche e valore. A tale scopo dovrà essere allegato materiale fotografico illustrante l'arredo e relative schede tecniche. Il materiale fotografico e le schede tecniche non rientrano nel computo del carteggio massimo di n. 20 cartelle A4 di una sola facciata (è prodotto in aggiunta). Riguardo al materiale fotografico e alle relative schede, nel caso in cui l'operatore economico si trovi nell'impossibilità di inserirlo nella documentazione della Busta tecnica tramite S.In.Tel, potrà essere fatto pervenire esclusivamente presso l'Ufficio protocollo del Comune di Arese, **entro il termine perentorio delle ore 12.00 del 18.05.2018**, in formato cartaceo, in busta chiusa e sigillata recante all'esterno i dati del mittente, l'oggetto della gara “Gara per l'affidamento del servizio di gestione dell'impianto natatorio di Viale Varzi, 13 - Arese – Integrazione busta B. **Max 10 punti**

4. MIGLIORIE

Migliorie (con indicazione del relativo valore) finalizzate all'efficienza ed alla funzionalità dell'impianto e soluzioni organizzative finalizzate ad elevare la qualità dei servizi offerti, rispetto ai contenuti minimi del CS. **Max 10 punti**

MODALITA' DI ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO TECNICO

Il punteggio tecnico sarà attribuito secondo la seguente formula:

Comune di Arese

Via Roma 2 - 20020 Arese MI
Codice fiscale e partita IVA 03366130155
tel. 02.935271 - fax 02.93580465
www.comune.arese.mi.it
p.e.c. protocollo@cert.comune.arese.mi.it



[Handwritten signatures and initials in blue ink]



$$PT = 30punti * vPT1 + 20punti * vPT2 + 10punti * vPT3 + 10punti * vPT4$$

Dove:

PT = punteggio complessivo merito tecnico
vPT1 = coefficiente relativo all'elemento PT1
vPT2 = coefficiente relativo all'elemento PT2
vPT3 = coefficiente relativo all'elemento PT3
vPT4 = coefficiente relativo all'elemento PT4

Premesso che oggetto dell'attribuzione del coefficiente sarà l'elemento di valutazione nel suo complesso, per ciascun operatore economico i Commissari designati attribuiranno ad ogni criterio, un coefficiente di valutazione di valore compreso tra 0,00 ed 1,00 come di seguito specificato:

- elementi di natura qualitativa, direttamente commisurato al gradimento espresso per l'offerta in esame;
- al coefficiente 0,00 corrisponderà il minimo livello di gradimento mentre al coefficiente 1,00 corrisponderà il massimo livello di gradimento.

I coefficienti saranno attribuiti dai membri della Commissione con le seguenti modalità.

A) Criteri di natura qualitativa

Per i criteri "PT1-4", i coefficienti "vPT", di natura qualitativa sono determinati mediante attribuzione discrezionale di un unico coefficiente (inteso quale media dei singoli coefficienti espressi dai singoli Commissari) per ciascuna offerta, attribuito dalla Commissione giudicatrice, entro i limiti esposti nella tabella sotto riportata:

COEFFICIENTE GIUDIZIO

1,00 ECCELLENTE
0,90 < 0,99 OTTIMO
0,80 < 0,89 BUONO
0,70 < 0,79 DISCRETO
0,60 < 0,69 SUFFICIENTE
0,30 < 0,59 SCARSO
0,10 < 0,29 INSUFFICIENTE
0,00 < 0,09 INADEGUATO

Alle ore 12.00 il Presidente della Commissione, pur non avendo la stessa ancora completato i lavori, dichiara chiuse le operazioni di gara e rinvia le stesse alle ore 14,30.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto.

Comune di Arese

Via Roma 2 - 20020 Arese MI
Codice fiscale e partita IVA 03366130155
tel. 02.935271 - fax 02.93580465
www.comune.arese.mi.it
p.e.c. protocollo@cert.comune.arese.mi.it



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Il Presidente: Dott. Carlo Maria Ceriani



Il Componente esperto: Sig.ra Anna Ridolfi



Il Componente esperto: Dott.ssa Georgia Dovera



Il Segretario verbalizzante: Sig.ra Paola Bottoni



COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE - Determinazione N. 49 del 26/06/2018.
Attesto che la presente copia cartacea e' conforme ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, all'originale informatico digitale depositato negli archivi informatici dell'ente.
Documento stampato il giorno 15/03/2019.

Comune di Arese

Via Roma 2 - 20020 Arese MI
Codice fiscale e partita IVA 03366130155
tel. 02.935271 - fax 02.93580465
www.comune.arese.mi.it
p.e.c. protocollo@cert.comune.arese.mi.it

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE - Determinazione N. 49 del 26/06/2018.
Attesto che la presente copia cartacea e' conforme ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, all'originale informatico digitale depositato negli archivi informatici dell'ente.
Documento stampato il giorno 15/03/2019.



II VERBALE DI GARA, MEDIANTE PROCEDURA APERTA – SU PIATTAFORMA S.IN.TEL - PER L’AFFIDAMENTO, TRAMITE CONCESSIONE, DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL’IMPIANTO NATATORIO COMUNALE DI VIALE VARZI, 13, ARESE – PERIODO 01.09.2018/31.08.2023 – CIG 7444318D8A – VALUTAZIONE TECNICA

Stazione appaltante: Comune di Arese (MI) – C.F./P.IVA 03366130155 – Via Roma n. 2 – tel. 02.935.27.1

L’anno duemiladiciotto, il giorno 31 maggio, alle ore 14.30, presso la sede del Comune di Arese, via Roma n. 2, si è riunita, in seduta riservata, la Commissione giudicatrice inerente la procedura in oggetto, costituita da:

- a) Dott. Carlo Maria Ceriani - Responsabile Area Affari Generali, Risorse Umane e Organizzazione - in qualità di Presidente;
- b) Sig.ra Anna Ridolfi – Istruttore Amministrativo Contabile - Servizio Sportello del Cittadino, Sport e Tempo Libero - Area Legale, Culturale, Sportiva e Tempo Libero – in qualità di Componente esperto (art. 2, comma 5, lett. a) regolamento vigente);
- c) Dott.ssa Georgia Dovera – Istruttore Direttivo – Servizi Sociali – Area Servizi alla Persona (art. 2, comma 5, lett. b) regolamento vigente) - in qualità di Componente esperto;

Sig.ra Paola Bottoni – Istruttore Amministrativo Contabile presso il Servizio Bilancio Programmazione Finanziaria e Provveditorato – Area Finanziaria e Programmazione - in qualità di Segretario della Commissione.

Il Presidente, preso atto della regolare costituzione della Commissione giudicatrice, nominata con determinazione n. 40/2018/VIII del 23.05.2018, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e del vigente "Regolamento comunale per la costituzione delle Commissioni giudicatrici nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalto o di concessione per importi inferiori alle soglie di rilievo comunitario e secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa", nelle persone sopra citate, dispone il prosieguo delle operazioni di gara, in seduta riservata, per l'assegnazione del punteggio relativo all'esame delle offerte tecniche, analizzando i contenuti sulla base dei criteri previsti nel disciplinare di gara, già elencati nel verbale I in data odierna.

La commissione procede con l'analisi dettagliata della documentazione tecnica presentata dalla società ATI ASD BLU WATER per la definizione del punteggio di ciascun criterio di valutazione previsto all'Art. 13 - CRITERI DI SELEZIONE DELLE OFFERTE" del Disciplinare di Gara, con il seguente risultato:

Pag. 1

Comune di Arese

Via Roma 2 - 20020 Arese MI
Codice fiscale e partita IVA 03366130155
tel. 02.935271 - fax 02.93580465
www.comune.arese.mi.it
p.e.c. protocollo@cert.comune.arese.mi.it





ATI ASD BLU WATER		
Criteri Offerta Tecnica	Valutazione	Punteggio
1. PIANO TARIFFARIO – max 30 punti	Proposte tariffe vantaggiose per residenti, anche se non tutti i criteri vengono sviluppati – valutazione ottima	27,40
2. QUALITA' DEL PROGETTO GESTIONALE – max 20 punti	Progetto standardizzato con valutazione sufficiente	13,60
3. FORNITURA ARREDO E ATTREZZATURA – max 10 punti	Adeguata con alcuni elementi offerti non necessari poiché già presenti nella struttura – valutazione discreta	7,30
4. MIGLIORIE – max 10 punti	Non risultano particolarmente efficienti e funzionali – valutazione sufficiente	6,90

PROSPETTO RIASSUNTO OFFERTA TECNICA:

ATI ASD BLU WATER	27,40+13,60+7,30+6,90	55,20
--------------------------	-----------------------	--------------

Nel complesso l'offerta tecnica di Blu Water risulta ben formulata, sebbene nel progetto gestionale siano presenti riferimenti ad altro impianto e le migliorie siano da valutarsi sufficienti. Ottime le tariffe proposte. Valutazione complessivamente discreta.

Alle ore 16.30 il Presidente della Commissione, pur non avendo la stessa ancora completato i lavori, dichiara chiuse le operazioni di gara e rinvia le stesse, in seduta riservata, alla data del 06.06.2018, ore 9,00.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto.

Il Presidente: Dott. Carlo Maria Ceriani



Il Componente esperto: Sig.ra Anna Ridolfi



Comune di Arese

Via Roma 2 - 20020 Arese MI
Codice fiscale e partita IVA 03366130155
tel. 02.935271 - fax 02.93580465
www.comune.arese.mi.it
p.e.c. protocollo@cert.comune.arese.mi.it



Il Componente esperto: Dott.ssa Georgia Dovera

Georgia Dovera



Il Segretario verbalizzante: Sig.ra Paola Bottoni

Paola Bottoni



COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE - Determinazione N. 49 del 26/06/2018.
Attesto che la presente copia cartacea e' conforme ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, all'originale informatico digitale depositato negli archivi informatici dell'ente.
Documento stampato il giorno 15/03/2019.

Comune di Arese

Via Roma 2 - 20020 Arese MI
Codice fiscale e partita IVA 03366130155
tel. 02.935271 - fax 02.93580465
www.comune.arese.mi.it
p.e.c. protocollo@cert.comune.arese.mi.it

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE - Determinazione N. 49 del 26/06/2018.
Attesto che la presente copia cartacea e' conforme ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, all'originale informatico digitale depositato negli archivi informatici dell'ente.
Documento stampato il giorno 15/03/2019.



III VERBALE DI GARA, MEDIANTE PROCEDURA APERTA – SU PIATTAFORMA S.IN.TEL - PER L'AFFIDAMENTO, TRAMITE CONCESSIONE, DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO NATATORIO COMUNALE DI VIALE VARZI, 13, ARESE – PERIODO 01.09.2018/31.08.2023 – CIG 7444318D8A – VALUTAZIONE TECNICA

Stazione appaltante: Comune di Arese (MI) – C.F./P.IVA 03366130155 – Via Roma n. 2 – tel. 02.935.27.1

L'anno duemiladiciotto, il giorno 06 giugno, alle ore 9.00, presso la sede del Comune di Arese, via Roma n. 2, si è riunita, in seduta riservata, la Commissione giudicatrice inerente la procedura in oggetto, costituita da:

- a) Dott. Carlo Maria Ceriani - Responsabile Area Affari Generali, Risorse Umane e Organizzazione - in qualità di Presidente;
- b) Sig.ra Anna Ridolfi – Istruttore Amministrativo Contabile - Servizio Sportello del Cittadino, Sport e Tempo Libero - Area Legale, Culturale, Sportiva e Tempo Libero – in qualità di Componente esperto (art. 2, comma 5, lett. a) regolamento vigente) ;
- c) Dott.ssa Georgia Dovera – Istruttore Direttivo – Servizi Sociali – Area Servizi alla Persona (art. 2, comma 5, lett. b) regolamento vigente) - in qualità di Componente esperto;

Sig.ra Paola Bottoni – Istruttore Amministrativo Contabile presso il Servizio Bilancio Programmazione Finanziaria e Provveditorato – Area Finanziaria e Programmazione - in qualità di Segretario della Commissione.

Il Presidente, preso atto della regolare costituzione della Commissione giudicatrice, nominata con determinazione n. 40/2018/VIII del 23.05.2018, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e del vigente "Regolamento comunale per la costituzione delle Commissioni giudicatrici nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalto o di concessione per importi inferiori alle soglie di rilievo comunitario e secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa", nelle persone sopra citate, dispone il prosieguo delle operazioni di gara, in seduta riservata, per l'assegnazione del punteggio relativo all'esame delle offerte tecniche, analizzando i contenuti sulla base dei criteri previsti nel disciplinare di gara, già elencati nel verbale I del 31.05.2018.

La Commissione procede con l'analisi dettagliata della documentazione tecnica presentata dalla società VIRTUS BUONCONVENTO per la definizione del punteggio di ciascun criterio di valutazione previsto all' "Art. 13 - CRITERI DI SELEZIONE DELLE OFFERTE" del Disciplinare di Gara, con il seguente risultato:



Pag. 1

Comune di Arese

Via Roma 2 - 20020 Arese MI
Codice fiscale e partita IVA 03366130155
tel. 02.935271 - fax 02.93580465
www.comune.arese.mi.it
p.e.c. protocollo@cert.comune.arese.mi.it



VIRTUS BUONCONVENTO S.S.D. a r.l.		
Criteri Offerta Tecnica	Valutazione	Punteggio
1. PIANO TARIFFARIO – Max 30 punti	Buona la proposta per i residenti non sono stati sviluppati a pieno i criteri richiesti – valutazione buona	24,80
2. QUALITA' DEL PROGETTO GESTIONALE – Max 20 punti	E' stato implementato il prospetto corsi base con ulteriori proposte di corsi e di personale impiegato – valutazione buona	17,40
3. FORNITURA ARREDO E ATTREZZATURA – Max 10 punti	Attrezzatura proposta già presente nella struttura – valutazione sufficiente	6,90
4. MIGLIORIE – Max 10 punti	La migliorata proposta risulta irrealizzabile riferita all'impianto esistente – valutazione scarsa	5,90

PROSPETTO RIASSUNTO OFFERTA TECNICA:

VIRTUS BUONCONVENTO S.S.D. a r.l.	24,80+17,40+6,90+5,90	55,00
-----------------------------------	-----------------------	-------

Nel complesso l'offerta tecnica di Virtus Buonconvento S.S.D. a r.l. risulta ben formulata, sebbene non evidenzia un'elaborazione particolarmente accurata per quanto riguarda le attrezzature e gli arredi proposti e risulta penalizzata dall'aver indicato quale unica migliorata un intervento di manutenzione straordinaria non pertinente rispetto alla struttura oggetto della concessione. Valutazione complessivamente discreta.

Alle ore 13.30 il Presidente della Commissione, pur non avendo la stessa ancora completato i lavori, dichiara chiuse le operazioni di gara e rinvia le stesse alla data del 08.06.2018, alle ore 09,00.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto.

Il Presidente: Dott. Carlo Maria Ceriani



Comune di Arese

Via Roma 2 - 20020 Arese MI
Codice fiscale e partita IVA 03366130155
tel. 02.935271 - fax 02.93580465
www.comune.arese.mi.it
p.e.c. protocollo@cert.comune.arese.mi.it



Il Componente esperto: Sig.ra Anna Ridolfi

Anna Ridolfi



Il Componente esperto: Dott.ssa Georgia Dovera

Georgia Dovera



Il Segretario verbalizzante: Sig.ra Paola Bottoni

Paola Bottoni



COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE - Determinazione N. 49 del 26/06/2018.
Attesto che la presente copia cartacea e' conforme ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, all'originale informatico digitale depositato negli archivi informatici dell'ente.
Documento stampato il giorno 15/03/2019.



IV VERBALE DI GARA, MEDIANTE PROCEDURA APERTA – SU PIATTAFORMA S.IN.TEL - PER L’AFFIDAMENTO, TRAMITE CONCESSIONE, DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL’IMPIANTO NATATORIO COMUNALE DI VIALE VARZI, 13, ARESE – PERIODO 01.09.2018/31.08.2023 – CIG 7444318D8A – VALUTAZIONE TECNICA

Stazione appaltante: Comune di Arese (MI) – C.F./P.IVA 03366130155 – Via Roma n. 2 – tel. 02.935.27.1

L’anno duemiladiciotto, il giorno 08 giugno, alle ore 09.00, presso la sede del Comune di Arese, via Roma n. 2, si è riunita, in seduta riservata, la Commissione giudicatrice inerente la procedura in oggetto, costituita da:

- a) Dott. Carlo Maria Ceriani - Responsabile Area Affari Generali, Risorse Umane e Organizzazione - in qualità di Presidente;
- b) Sig.ra Anna Ridolfi – Istruttore Amministrativo Contabile - Servizio Sportello del Cittadino, Sport e Tempo Libero - Area Legale, Culturale, Sportiva e Tempo Libero – in qualità di Componente esperto (art. 2, comma 5, lett. a) regolamento vigente) ;
- c) Dott.ssa Georgia Dovera – Istruttore Direttivo – Servizi Sociali – Area Servizi alla Persona (art. 2, comma 5, lett. b) regolamento vigente) - in qualità di Componente esperto;

Sig.ra Paola Bottoni – Istruttore Amministrativo Contabile presso il Servizio Bilancio Programmazione Finanziaria e Provveditorato – Area Finanziaria e Programmazione - in qualità di Segretario della Commissione.

Il Presidente, preso atto della regolare costituzione della Commissione giudicatrice, nominata con determinazione n. 40/2018/VIII del 23.05.2018, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e del vigente "Regolamento comunale per la costituzione delle Commissioni giudicatrici nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalto o di concessione per importi inferiori alle soglie di rilievo comunitario e secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa", nelle persone sopra citate, dispone il prosieguo delle operazioni di gara, in seduta riservata, per l'assegnazione del punteggio relativo all'esame delle offerte tecniche, analizzando i contenuti sulla base dei criteri previsti nel disciplinare di gara, già elencati nel verbale I del 31.05.2018.

La commissione procede con l'analisi dettagliata della documentazione tecnica presentata dalla società SPORT MANAGEMENT SPA S.S.D. a.r.l. per la definizione del punteggio di ciascun criterio di valutazione previsto all' "Art. 13 - CRITERI DI SELEZIONE DELLE OFFERTE" del Disciplinare di Gara, con il seguente risultato:



Pag. 1

Comune di Arese

Via Roma 2 - 20020 Arese MI
Codice fiscale e partita IVA 03366130155
tel. 02.935271 - fax 02.93580465
www.comune.arese.mi.it
p.e.c. protocollo@cert.comune.arese.mi.it



SPORT MANAGEMENT SPA S.S.D a.r.l.		
Criteri Offerta Tecnica	Valutazione	Punteggio
1. PIANO TARIFFARIO – Max 30 punti	Tariffe vantaggiose per i residenti - valutazione buona	26,40
2. QUALITA' DEL PROGETTO GESTIONALE – Max 20 punti	Progetto con numero corsi proposti sovradimensionato per la struttura esistente – valutazione sufficiente	12,80
3. FORNITURA ARREDO E ATTREZZATURA – Max 10 punti	Proposta inadeguata rispetto alla nostra struttura con interventi irrilevanti e/o non pertinenti – valutazione sufficiente	6,5
4. MIGLIORIE – Max 10 punti	Proposta sufficiente ma riferita a capitolato non pertinente – valutazione sufficiente	6,3

PROSPETTO RIASSUNTO OFFERTA TECNICA:

SPORT MANAGEMENT SPA S.S.D a.r.l.	26,40+12,80+6,5+6,3	52
-----------------------------------	---------------------	----

Nel complesso l'offerta tecnica di Sport Management SPA S.S.D a.r.l. non evidenzia un'elaborazione espressamente rivolta a garantire la miglior funzionalità dell'impianto natatorio esistente, sebbene contenga delle tariffe molto buone. Valutazione complessivamente discreta.

Alle ore 11.00 il Presidente della Commissione, pur non avendo la stessa ancora completato i lavori, dichiara chiuse le operazioni di gara e rinvia le stesse alla data del 14.06.2018, alle ore 14,30.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto.

Il Presidente: Dott. Carlo Maria Ceriani



Il Componente esperto: Sig.ra Anna Ridolfi



Il Componente esperto: Dott.ssa Georgia Dovera

Comune di Arese

Via Roma 2 - 20020 Arese MI
Codice fiscale e partita IVA 03366130155
tel. 02.935271 - fax 02.93580465
www.comune.arese.mi.it
p.e.c. protocollo@cert.comune.arese.mi.it



.....
Paola Bottoni



Il Segretario verbalizzante: Sig.ra Paola Bottoni

.....
Paola Bottoni



COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE - Determinazione N. 49 del 26/06/2018.
Attesto che la presente copia cartacea e' conforme ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, all'originale informatico digitale depositato negli archivi informatici dell'ente.
Documento stampato il giorno 15/03/2019.



V VERBALE DI GARA, MEDIANTE PROCEDURA APERTA – SU PIATTAFORMA S.IN.TEL - PER L’AFFIDAMENTO, TRAMITE CONCESSIONE, DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL’IMPIANTO NATATORIO COMUNALE DI VIALE VARZI, 13, ARESE – PERIODO 01.09.2018/31.08.2023 – CIG 7444318D8A – VALUTAZIONE TECNICA

Stazione appaltante: Comune di Arese (MI) – C.F./P.IVA 03366130155 – Via Roma n. 2 – tel. 02.935.27.1

L’anno duemiladiciotto, il giorno 14 giugno, alle ore 14.30, presso la sede del Comune di Arese, via Roma n. 2, si è riunita, in seduta riservata, la Commissione giudicatrice inerente la procedura in oggetto, costituita da:

- a) Dott. Carlo Maria Ceriani - Responsabile Area Affari Generali, Risorse Umane e Organizzazione - in qualità di Presidente;
- b) Sig.ra Anna Ridolfi – Istruttore Amministrativo Contabile - Servizio Sportello del Cittadino, Sport e Tempo Libero - Area Legale, Culturale, Sportiva e Tempo Libero – in qualità di Componente esperto (art. 2, comma 5, lett. a) regolamento vigente) ;
- c) Dott.ssa Georgia Dovera – Istruttore Direttivo – Servizi Sociali – Area Servizi alla Persona (art. 2, comma 5, lett. b) regolamento vigente) - in qualità di Componente esperto;

Sig.ra Paola Bottoni – Istruttore Amministrativo Contabile presso il Servizio Bilancio Programmazione Finanziaria e Provveditorato – Area Finanziaria e Programmazione - in qualità di Segretario della Commissione.

Il Presidente, preso atto della regolare costituzione della Commissione giudicatrice, nominata con determinazione n. 40/2018/VIII del 23.05.2018, ai sensi dell’art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e del vigente "Regolamento comunale per la costituzione delle Commissioni giudicatrici nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalto o di concessione per importi inferiori alle soglie di rilievo comunitario e secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa", nelle persone sopra citate, dispone il prosieguo delle operazioni di gara, in seduta riservata, per l’assegnazione del punteggio relativo all’esame delle offerte tecniche, analizzando i contenuti sulla base dei criteri previsti nel disciplinare di gara, già elencati nel verbale I del 31.05.2018.

La Commissione procede con l’analisi dettagliata della documentazione tecnica presentata da LOMBARDIA NUOTO SSD a.r.l. per la definizione del punteggio di ciascun criterio di valutazione previsto all’ “Art. 13 - CRITERI DI SELEZIONE DELLE OFFERTE” del Disciplinare di Gara, con il seguente risultato:

Comune di Arese

Via Roma 2 - 20020 Arese MI
Codice fiscale e partita IVA 03366130155
tel. 02.935271 - fax 02.93580465
www.comune.aresse.mi.it
p.e.c. protocollo@cert.comune.aresse.mi.it





LOMBARDIA NUOTO SSD a.r.l.		
Criteri Offerta Tecnica	Valutazione	Punteggio
1. PIANO TARIFFARIO – Max 30 punti	Tariffe a favore per i residenti, non sono stati considerati tutti i criteri di valutazione – valutazione buona	25,50
2. QUALITA' DEL PROGETTO GESTIONALE – Max 20 punti	Progetto adeguato all'impianto esistente valutazione complessivamente molto positiva – valutazione ottima	18,20
3. FORNITURA ARREDO E ATTREZZATURA - Max 10 punti	Offerta completa ed adeguata all'impianto natatorio – valutazione buona	8,4
4. MIGLIORIE – Max 10 punti	Atte a migliorare l'efficienza e la funzionalità dell'impianto supportate da dettagliati preventivi – valutazione buona	8,9

PROSPETTO RIASSUNTO OFFERTA TECNICA:

LOMBARDIA NUOTO SSD a.r.l.	25,50+18,20+8,40+8,90	61
----------------------------	-----------------------	----

Nel complesso l'offerta tecnica di Lombardia Nuoto risulta molto ben formulata, con particolare riferimento alle attrezzature ed alle migliorie, che sono state individuate con precisione ed accuratezza. Valutazione complessivamente buona.

Alle ore 18.00 il Presidente della Commissione, pur non avendo la stessa ancora completato i lavori, dichiara chiuse le operazioni di gara e rinvia le stesse alla data del 15.06.2018 alle ore 11.00.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto.

Il Presidente: Dott. Carlo Maria Ceriani



Il Componente esperto: Sig.ra Anna Ridolfi

Comune di Arese

Via Roma 2 - 20020 Arese MI
Codice fiscale e partita IVA 03366130155
tel. 02.935271 - fax 02.93580465
www.comune.arese.mi.it
p.e.c. protocollo@cert.comune.arese.mi.it



Eduardo Riboldi



Il Componente esperto: Dott.ssa Georgia Dovera

Georgia Dovera



Il Segretario verbalizzante: Sig.ra Paola Bottoni

Paola Bottoni



COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE - Determinazione N. 49 del 26/06/2018.
Attesto che la presente copia cartacea e' conforme ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, all'originale informatico digitale depositato negli archivi informatici dell'ente.
Documento stampato il giorno 15/03/2019.



VI VERBALE DI GARA, MEDIANTE PROCEDURA APERTA – SU PIATTAFORMA S.IN.TEL - PER L’AFFIDAMENTO, TRAMITE CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL’IMPIANTO NATATORIO COMUNALE DI VIALE VARZI, 13, ARESE – PERIODO 01.09.2018/31.08.2023 – CIG 7444318D8A – VALUTAZIONE TECNICA

Stazione appaltante: Comune di Arese (MI) – C.F./P.IVA 03366130155 – Via Roma n. 2 – tel. 02.935.27.1

L’anno duemiladiciotto, il giorno 15 giugno, alle ore 11.00, presso la sede del Comune di Arese, via Roma n. 2, si è riunita, in seduta riservata, la Commissione giudicatrice inerente la procedura in oggetto, costituita da:

- a) Dott. Carlo Maria Ceriani - Responsabile Area Affari Generali, Risorse Umane e Organizzazione - in qualità di Presidente;
- b) Sig.ra Anna Ridolfi – Istruttore Amministrativo Contabile - Servizio Sportello del Cittadino, Sport e Tempo Libero - Area Legale, Culturale, Sportiva e Tempo Libero – in qualità di Componente esperto (art. 2, comma 5, lett. a) regolamento vigente) ;
- c) Dott.ssa Georgia Dovera – Istruttore Direttivo – Servizi Sociali – Area Servizi alla Persona (art. 2, comma 5, lett. b) regolamento vigente) - in qualità di Componente esperto;

Sig.ra Paola Bottoni – Istruttore Amministrativo Contabile presso il Servizio Bilancio Programmazione Finanziaria e Provveditorato – Area Finanziaria e Programmazione - in qualità di Segretario della Commissione.

Il Presidente, preso atto della regolare costituzione della Commissione giudicatrice, nominata con determinazione n. 40/2018/VIII del 23.05.2018, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e del vigente "Regolamento comunale per la costituzione delle Commissioni giudicatrici nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalto o di concessione per importi inferiori alle soglie di rilievo comunitario e secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa", nelle persone sopra citate, dispone il prosieguo delle operazioni di gara, in seduta riservata, per l'assegnazione del punteggio relativo all'esame delle offerte tecniche, analizzando i contenuti sulla base dei criteri previsti nel disciplinare di gara, già elencati nel verbale I del 31.05.2018.

La commissione procede con l'analisi dettagliata della documentazione tecnica presentata dalla società BUTTERFLY S.S.D. A R.L. per la definizione del punteggio di ciascun criterio di valutazione previsto all' "Art. 13 - CRITERI DI SELEZIONE DELLE OFFERTE" del Disciplinare di Gara, con il seguente risultato:



Pag. 1

Comune di Arese

Via Roma 2 - 20020 Arese MI
Codice fiscale e partita IVA 03366130155
tel. 02.935271 - fax 02.93580465
www.comune.arese.mi.it
p.e.c. protocollo@cert.comune.arese.mi.it



Butterfly S.S.D. A R.L.		
Criteri Offerta Tecnica	Valutazione	Punteggio
1- PIANO TARIFFARIO – Max 30 punti	Tariffe a favore dei residenti, non tutti i criteri vengono sviluppati – valutazione buona	24,00
2. QUALITA' DEL PROGETTO GESTIONALE – Max 20 punti	Implementazione dei corsi basi, ed aggiunta di ulteriori corsi, indicazioni generiche sulle qualifiche del personale proposto – valutazione discreta	15,80
3. FORNITURA ARREDO E ATTREZZATURA – Max 10 punti	Ha proposto attrezzature adeguate al progetto limitatamente alle attività didattiche in acqua – valutazione discreta	7,10
4. MIGLIORIE – Max 10 punti	Proposte già ritenute già comprese nella globalità del progetto gestionale – valutazione scarsa	5,60

PROSPETTO RIASSUNTO OFFERTA TECNICA:

BUTTERFLY S.S.D. A R.L.	24,00+15,80+71,10+5,60	52,5
-------------------------	------------------------	------

Nel complesso l'offerta tecnica di Butterfly non evidenzia un'elaborazione particolarmente precisa per quanto riguarda l'organico del personale da destinare alla commessa, né particolarmente articolata per quanto riguarda l'individuazione delle possibili migliorie, sebbene sia discretamente formulata. Valutazione complessivamente discreta.

Alle ore 13,30 il Presidente della Commissione dichiara chiusa la seduta di gara, aggiornando la prossima seduta per il giorno 18.06.2018 alle ore 14.30.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto.

Il Presidente: Dott. Carlo Maria Ceriani



Il Componente esperto: Sig.ra Anna Ridolfi



Comune di Arese

Via Roma 2 - 20020 Arese MI
Codice fiscale e partita IVA 03366130155
tel. 02.935271 - fax 02.93580465
www.comune.arese.mi.it
p.e.c. protocollo@cert.comune.arese.mi.it



Il Componente esperto: Dott.ssa Georgia Dovera

Georgia Dovera



Il Segretario verbalizzante: Sig.ra Paola Bottoni

Paola Bottoni



COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE - Determinazione N. 49 del 26/06/2018.
Attesto che la presente copia cartacea e' conforme ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, all'originale informatico digitale depositato negli archivi informatici dell'ente.
Documento stampato il giorno 15/03/2019.



VII VERBALE DI GARA, MEDIANTE PROCEDURA APERTA – SU PIATTAFORMA S.IN.TEL - PER L’AFFIDAMENTO, TRAMITE CONCESSIONE, DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL’IMPIANTO NATATORIO COMUNALE DI VIALE VARZI, 13, ARESE – PERIODO 01.09.2018/31.08.2023 – CIG 7444318D8A – VALUTAZIONE TECNICA

Stazione appaltante: Comune di Arese (MI) – C.F./P.IVA 03366130155 – Via Roma n. 2 – tel. 02.935.27.1

L’anno duemiladiciotto, il giorno 18 giugno, alle ore 14.30, presso la sede del Comune di Arese, via Roma n. 2, si è riunita, in seduta riservata, la Commissione giudicatrice inerente la procedura in oggetto, costituita da:

- a) Dott. Carlo Maria Ceriani - Responsabile Area Affari Generali, Risorse Umane e Organizzazione - in qualità di Presidente;
- b) Sig.ra Anna Ridolfi – Istruttore Amministrativo Contabile - Servizio Sportello del Cittadino, Sport e Tempo Libero - Area Legale, Culturale, Sportiva e Tempo Libero – in qualità di Componente esperto (art. 2, comma 5, lett. a) regolamento vigente) ;
- c) Dott.ssa Georgia Dovera – Istruttore Direttivo – Servizi Sociali – Area Servizi alla Persona (art. 2, comma 5, lett. b) regolamento vigente) - in qualità di Componente esperto;

Sig.ra Paola Bottoni – Istruttore Amministrativo Contabile presso il Servizio Bilancio Programmazione Finanziaria e Provveditorato – Area Finanziaria e Programmazione - in qualità di Segretario della Commissione.

Il Presidente, preso atto della regolare costituzione della Commissione giudicatrice, nominata con determinazione n. 40/2018/VIII del 23.05.2018, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e del vigente "Regolamento comunale per la costituzione delle Commissioni giudicatrici nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalto o di concessione per importi inferiori alle soglie di rilievo comunitario e secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa", nelle persone sopra citate, dispone il prosieguo delle operazioni di gara, in seduta riservata, per l'assegnazione del punteggio relativo all'esame delle offerte tecniche, analizzando i contenuti sulla base dei criteri previsti nel disciplinare di gara, già elencati nel verbale I del 31.05.2018.

Riassumendo i contenuti dei precedenti verbali: II del 31.05.2018, III del 06.06.2018, IV del 08/06/2018, V del 14.06.2018 e VI del 15.06.2018 si procede con la redazione della tabella riepilogativa dei punteggi dell'offerta tecnica come segue:





TABELLA RIEPILOGATIVA PUNTEGGI OFFERTA TECNICA

IN ORDINE DI SINTEL: ATI A.S.D. BLU WATER, VIRTUS BUONCONVENTO S.S.D. a r.l., SPORT MANAGEMENT S.p.A S.S.D. a r.l., LOMBARDIA NUOTO S.S.D. a r.l., BUTTERFLY S.S.D. a r.l.

Partecipante	Punteggio totale
ATI A.S.D. BLU WATER	55,20
VIRTUS BUONCONVENTO S.S.D. a r.l.	55,00
SPORT MANAGEMENT S.p.A. S.S.D a r.l.	52,00
LOMBARDIA NUOTO S.S.D. a r.l.	61,00
BUTTERFLY S.S.D. a r.l.	52,50

La Commissione, accedendo al portale Arca Regione Lombardia e quindi alla piattaforma telematica S.In.Tel, provvederà ad implementare la procedura assegnando il punteggio complessivo dell'offerta tecnica agli operatori economici partecipanti.

Alle ore 16,30 il Presidente della Commissione dichiara chiusa la seduta di gara, aggiornandola alla prossima seduta che si terrà il 21.06.2018 alle ore 11.30, in seduta pubblica, per la comunicazione dei punteggi ottenuti nella valutazione dell'offerta economica e l'apertura della busta economica.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto.

Il Presidente: Dott. Carlo Maria Ceriani



Il Componente esperto: Sig.ra Anna Ridolfi



Il Componente esperto: Dott.ssa Georgia Dovera



Comune di Arese

Via Roma 2 - 20020 Arese MI
Codice fiscale e partita IVA 03366130155
tel. 02.935271 - fax 02.93580465
www.comune.arese.mi.it
p.e.c. protocollo@cert.comune.arese.mi.it



Il Segretario verbalizzante: Sig.ra Paola Bottoni

Paola Bottoni



COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE - Determinazione N. 49 del 26/06/2018.
Attesto che la presente copia cartacea e' conforme ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, all'originale informatico digitale depositato negli archivi informatici dell'ente.
Documento stampato il giorno 15/03/2019.

Comune di Arese

Via Roma 2 - 20020 Arese MI
Codice fiscale e partita IVA 03366130155
tel. 02.935271 - fax 02.93580465
www.comune.arese.mi.it
p.e.c. protocollo@cert.comune.arese.mi.it

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE - Determinazione N. 49 del 26/06/2018.
Attesto che la presente copia cartacea e' conforme ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, all'originale informatico digitale depositato negli archivi informatici dell'ente.
Documento stampato il giorno 15/03/2019.



VIII VERBALE DI GARA, MEDIANTE PROCEDURA APERTA – SU PIATTAFORMA S.IN.TEL - PER L’AFFIDAMENTO, TRAMITE CONCESSIONE, DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL’IMPIANTO NATATORIO COMUNALE DI VIALE VARZI, 13, ARESE – PERIODO 01.09.2018/31.08.2023 – CIG 7444318D8A

Stazione appaltante: Comune di Arese (MI) – C.F./P.IVA 03366130155 – Via Roma n. 2 – tel. 02.935.27.1

L’anno duemilasedici, il giorno 21 giugno, alle ore 11.30, presso la sede del Comune di Arese, via Roma n. 2, si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione giudicatrice inerente la procedura in oggetto, costituita da:

- a) Dott. Carlo Maria Ceriani - Responsabile Area Affari Generali, Risorse Umane e Organizzazione - in qualità di Presidente;
- b) Sig.ra Anna Ridolfi – Istruttore Amministrativo Contabile - Servizio Sportello del Cittadino, Sport e Tempo Libero - Area Legale, Culturale, Sportiva e Tempo Libero – in qualità di Componente esperto (art. 2, comma 5, lett. a) regolamento vigente) ;
- c) Dott.ssa Georgia Dovera – Istruttore Direttivo – Servizi Sociali – Area Servizi alla Persona (art. 2, comma 5, lett. b) regolamento vigente) - in qualità di Componente esperto;

Sig.ra Paola Bottoni – Istruttore Amministrativo Contabile presso il Servizio Bilancio Programmazione Finanziaria e Provveditorato – Area Finanziaria e Programmazione - in qualità di Segretario della Commissione.

Il Presidente, preso atto della regolare costituzione della Commissione giudicatrice, nominata con determinazione n. 40/2018/VIII del 23.05.2018, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e del vigente "Regolamento comunale per la costituzione delle Commissioni giudicatrici nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalto o di concessione per importi inferiori alle soglie di rilievo comunitario e secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa", nelle persone sopra citate, dichiara aperta la seduta per la valutazione della busta telematica “C” - Offerta economica, per l’attribuzione del punteggio ottenuto e la redazione della graduatoria provvisoria.

Alla seduta risultano presenti:

- Il Sig. Luca Del Bianco nato a Milano il 27/12/1983 in rappresentanza della Società Lombardia Nuoto SSD a.r.l. con delega firmata dal Legale Rappresentante della Società Sig.ra Gabriella Ghiddi, identificato tramite documento d'identità N. AT 7904945 in corso di validità, rilasciato dal Comune di Lesmo (Mb).
- Il Sig. Antonio Signorile nato a Bari il 21/03/1971 in rappresentanza della società Sport Management S.p.a. con apposita procura Notarile rilasciata dal Notaio Cristiana Cascone di Verona, identificato tramite documento d'identità N. AO9978250 in corso di validità, rilasciato dal comune di Polignano a Mare (Ba)

Preso atto che, a seguito della valutazione delle offerte tecniche, tutti i concorrenti sono stati ammessi alla fase di

Comune di Arese

Via Roma 2 - 20020 Arese MI
Codice fiscale e partita IVA 03366130155
tel. 02.935271 - fax 02.93580465
www.comune.arese.mi.it
p.e.c. protocollo@cert.comune.arese.mi.it



[Handwritten signatures and initials in blue ink]



apertura della busta telematica "C" contenente l'offerta economica, di seguito si riporta la tabella riepilogativa dei punteggi offerta tecnica.

TABELLA RIEPILOGATIVA PUNTEGGI OFFERTA TECNICA

Partecipante	Punteggio totale
ATI A.S.D. BLU WATER	55,20
VIRTUS BUONCONVENTO S.S.D. a r.l.	55,00
SPORT MANAGEMENT S.p.A. S.S.D a r.l.	52,00
LOMBARDIA NUOTO S.S.D. a r.l.	61,00
BUTTERFLY S.S.D. a r.l.	52,50

La Commissione giudicatrice accede al portale Arca Regione Lombardia e quindi alla piattaforma telematica S.In.Tel, per l'apertura, in seduta pubblica, delle buste telematiche "C" contenenti l'offerta economica.

Come precisato nel disciplinare di gara, all'art. 13, pagina 12, relativamente alla valutazione dell'offerta economica, il punteggio massimo attribuibile è pari a 30/100 di cui:

canone di concessione annuo a base di gara € 25.000,00 oltre I.V.A., salvo successivi adeguamenti disposti ai sensi di legge e ai sensi dell'art. 3 del capitolato.

Non sono ammesse offerte pari all'importo a base di gara o al ribasso: sono ammesse solo offerte al rialzo.

La valutazione dell'offerta economica avverrà nel seguente modo:

CANONE: all'importo più alto viene attribuito il punteggio di 30 e gli altri vengono ridotti in proporzione con la seguente formula: altri canoni proposti/canone più alto x 30.

CONCORRENTE	CORRISPETTIVO ANNUO AL RIALZO OFFERTO SUL DELLA CONCESSIONE A BASE DI GARA di € 25.000,00 (€ 25.000/00) esclusa IVA	PUNTI ASSEGNATI
ATI A.S.D. BLU WATER	€ 41.110,00	24,50
VIRTUS BUONCONVENTO S.S.D. a r.l.	€ 25.555,55	15,23
SPORT MANAGEMENT	€ 50.333,00	30,00

Comune di Arese

Via Roma 2 - 20020 Arese MI
Codice fiscale e partita IVA 03366130155
tel. 02.935271 - fax 02.93580465
www.comune.arese.mi.it
p.e.c. protocollo@cert.comune.arese.mi.it



COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE - Determinazione N. 49 del 26/06/2018. Attesto che la presente copia cartacea è conforme ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, all'originale informatico digitale depositato negli archivi informatici dell'ente. Documento stampato il giorno 15/03/2019.



38.001,00 (trentottomilauno,00) oltre I.V.A..

Pertanto il Presidente della Commissione dichiara chiusa la seduta pubblica alle ore 12.50, disponendo la trasmissione dei verbali per il tramite del Segretario della Commissione, al RUP.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto.

Il Presidente: Dott. Carlo Maria Ceriani



Il Componente esperto: Sig.ra Anna Ridolfi



Il Componente esperto: Dott.ssa Georgia Dovera



Il Segretario verbalizzante: Sig.ra Paola Bottoni



COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE - Determinazione N. 49 del 26/06/2018.
Attesto che la presente copia cartacea e' conforme ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, all'originale informatico digitale depositato negli archivi informatici dell'ente.
Documento stampato il giorno 15/03/2019.



S.p.A. S.S.D a r.l.		
LOMBARDIA NUOTO S.S.D. a r.l.	€ 38.001,00	22,65
BUTTERFLY S.S.D. a r.l.	€ 35.000,00	20,86

Dopo l'assegnazione dei punteggi relativi alla parte economica, si procede alla somma complessiva dei punti parziali complessivamente ottenuti che dà il seguente risultato:

CONCORRENTE	OFFERTA TECNICA	OFFERTA ECONOMICA	TOTALE
ATI A.S.D. BLU WATER	55,20	24,50	79,70
VIRTUS BUONCONVENTO S.S.D. a r.l.	55,00	15,23	70,23
SPORT MANAGEMENT S.p.A. S.S.D a r.l.	52	30,00	82,00
LOMBARDIA NUOTO S.S.D. a r.l.	61,00	22,65	83,65
BUTTERFLY S.S.D. a r.l.	52,50	20,86	73,36

GRADUATORIA PROVVISORIA

	CONCORRENTE	PUNTI
1	LOMBARDIA NUOTO S.S.D. a r.l.	83,65
2	SPORT MANAGEMENT S.p.A. S.S.D a r.l.	82,00
3	ATI A.S.D. BLU WATER	79,70
4	BUTTERFLY S.S.D. a r.l.	73,36
5	VIRTUS BUONCONVENTO S.S.D. a r.l.	70,23

Avendo ottenuto il maggior punteggio risultante dalla sommatoria della valutazione relativa all'offerta tecnica e all'offerta economica, risulta aver titolo all'aggiudicazione della concessione in oggetto, in via provvisoria ai sensi degli artt. 32 e 33 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., Lombardia Nuoto S.S.D. a r.l., con sede legale in Via Passerini, 13 – 20900 Monza (MB) – C.F./P.IVA 02422390969 col punteggio di 83,65/100 e per un importo annuo di canone di concessione di €

Comune di Arese

Via Roma 2 - 20020 Arese MI
Codice fiscale e partita IVA 03366130155
tel. 02.935271 - fax 02.93580465
www.comune.aresse.mi.it
p.e.c. protocollo@cert.comune.aresse.mi.it



COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE - Determinazione N. 49 del 26/06/2018. Attesto che la presente copia cartacea e' conforme ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, all'originale informatico digitale depositato negli archivi informatici dell'ente. Documento stampato il giorno 15/03/2019.